

BTL 사업계획서 평가시스템

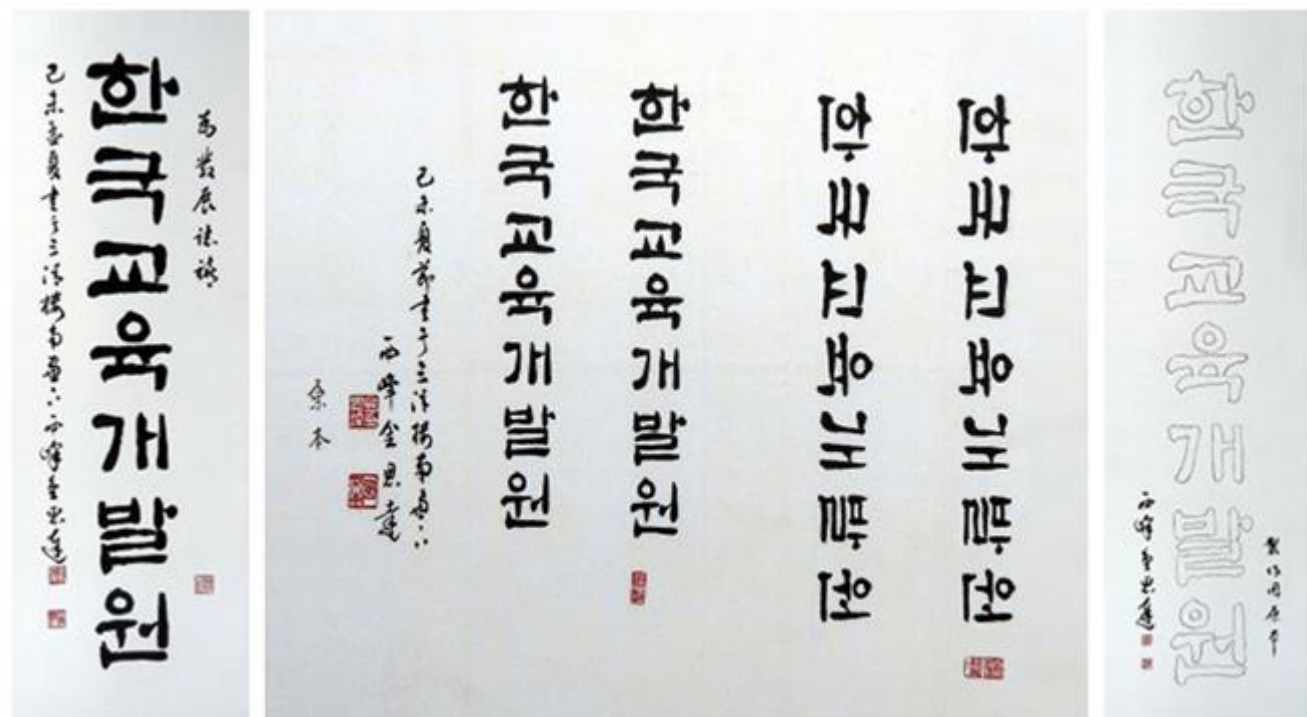
사용자 매뉴얼

innodis



목차

- 평가시스템 ----- 03





Internet Explorer(인터넷 익스플로러)서비스 종료에 따라
안정적이고 원활한 서비스 이용을 위하여
Chrome(크롬) 또는 Microsoft Edge(엣지) 등으로
서비스를 이용해 주시기 바랍니다.

사용자 로그인

한국교육개발원 평가시스템 아이디와 비밀번호를 입력하세요.

1

아이디
아이디 입력

비밀번호
비밀번호 입력

2

로그인



| | | |
|----|---|---|
| 설명 | 1 | 사용자 회원, ID/ PW 필드 입력 (평가관리 평가자 관리에서 등록된 회원 정보 입력) |
| | | 로그인 성공 시 등록된 회원 휴대폰 번호로 통신사 랜덤 인증번호 입력 페이지 이동 (필수) |
| | 2 | ID/ PW 필드 5회 이상 실패 시 ALERT MSG 노출하며 계정 잠김 (10분 후 재시도 할 수 있으며, 관리자 문의를 통하여 풀 수 있음) |
| | | 평가기간에 로그인 가능하며, 평가기간이 아닌 경우 로그인 불가능 |



BTL 사업계획서 평가시스템

[2022.03.21] 김나현 님 안녕하세요.



등록된 휴대폰 번호(010-xxxx-4439)로 전송 된 인증번호를 입력해주세요.

인증번호를 입력해야, 평가시스템에 접근이 가능합니다. 등록된 번호가 다른 경우, 관리자에게 문의하시기 바랍니다.

인증번호 재발송

- | | |
|---|---|
| 1 | 관리자 평가관리 > 평가자 관리에 등록된 해당 회원 아이디의 연락처에 인증번호 발송하며, 발송된 인증번호를 입력 후 인증절차를 거쳐야지만 평가시스템 접근 가능. |
| 2 | 선택 시 인증번호 SNS 재발송 |

평가시스템 진행

[메뉴얼 다운로드](#)
Step 1.
개인정보 동의Step 2.
평가 정보 및 점수 제출Step 3.
평가 의견 작성Step 4.
평가완료

1. 개인정보 수집 및 이용에 대한 동의

■ 개인정보 수집 및 이용 목적

개인정보보호법 제 15조(개인정보의 수집 및 이용)에 의거, 'BTL 평가시스템'은 BTL 사업계획서 평가 자격 부여 및 사업자 선정 업무의 전자적 처리 목적을 위해 아래와 같은 개인정보를 수집하고 이용합니다. 수집된 개인정보는 정해진 목적 이외의 용도로는 이용되지 않으며 수집 목적이 변경될 경우 사전에 알리고 동의를 받을 예정입니다. 1. 개인 정보의 수집 및 이용 목적

가. 평가업무 평가위원 등록

나. 평가위원 위촉

2. 수집하는 개인정보의 항목

'한국교육개발원'은 위 업무처리를 위해 아래와 같은 개인정보를 수집합니다.

- 필수항목 : 성명, 생년월일, 전문분야, 전화번호, 소속, 직위(직급), e-mail

3. 개인정보의 보유 및 이용기간

정보주체 개인정보는 원칙적으로 개인정보의 수집 및 이용목적이 달성되면 지체 없이 파기합니다. 단, 다음의 정보에 대해서는

☒ 동의 ☐ 동의안함

| | |
|---|---------------------------------|
| 1 | 개인정보 수집 및 이용에 대한 동의 처리 필수 |
| 2 | 메뉴얼 다운로드 가능 (파일명 : 메뉴얼 (1).zip) |
| 3 | |
| 4 | |

2. 위촉 동의 및 보안 각서

■ 개인정보 수집 및 이용 목적

개인정보보호법 제 15조(개인정보의 수집 및 이용)에 의거, 'BTL 평가시스템'은 BTL 사업계획서 평가 자격 부여 및 사업자 선정 업무의 전자적 처리 목적을 위해 아래와 같은 개인정보를 수집하고 이용합니다. 수집된 개인정보는 정해진 목적 이외의 용도로는 이용되지 않으며 수집 목적이 변경될 경우 사전에 알리고 동의를 받을 예정입니다.

1. 개인 정보의 수집 및 이용 목적

가. 평가업무 평가위원 등록

나. 평가위원 위촉

2. 수집하는 개인정보의 항목

'한국교육개발원'은 위 업무처리를 위해 아래와 같은 개인정보를 수집합니다.

- 필수항목 : 성명, 생년월일, 전문분야, 전화번호, 소속, 직위(직급), e-mail

1

○ 동의 ○ 동의안함

3. 평가지침 준수각서

■ 평가지침 준수각서

본인은 '2021-00-00' 시행하는 '00학교 외3교 신축 임대형 민자사업(BTL)' 사업계획서 평가위원으로서 다음 사항을 준수할 것을 서약합니다.

1. 본인은 위 사업을 평가함에 있어 모든 보안사항을 철저히 이행할 것입니다.

2. 본인은 보안사항 또는 형가를 함에 있어 알게 된 사실을 외부에 누설시켜 중대한 문제점을 야기 시켰을 경우에는 보안관계 제 법규에 의거 처벌받음은 물론 어떠한 제재조치를 당하여도 이의를 제기하지 않을 것입니다.

3. 본인은 평가과정 중 공정성, 성실성, 객관성을 위반할 경우 평가위원 평가지침에 따라 평가위원 후보군에서 해촉 되어도 이의를 제기하지 않을 것입니다.

1

○ 동의 ○ 동의안함

| | | |
|--------|---|---|
| 실 연 | 1 | 위촉 동의 및 보안 각서 및 평가지침 준수 각서에 대한 동의 처리 필수 |
| | 2 | |
| | 3 | |
| | 4 | |

4. 부정청탁 및 금품 등 수수 금지 서약서

■ 부정청탁 및 금품 등 수수 금지 서약서

나는 「부정청탁 및 금품 등 수수의 금지에 관한 법률」에 따라 공직자 등 공무수행사인에 해당함을 확인하였으며 임대형 민자사업(BTL) 심사(평가)위원으로서 다음과 같이 서약합니다.

하나. 나는 어떠한 부정청탁도 받지 않으며 타인을 위하여 부정청탁을 하지 않는다.

하나. 나는 공정한 평가업무 수행에 장애가 되는 청탁을 근절하여 국민으로부터 신뢰받는 공직문화를 조성하는데 앞장선다.

하나. 나는 평가업무 수행의 공정성과 청렴성을 의심 받을 수 있는 어떠한 금품 등도 받지 않는다.

하나. 나는 사적 이해관계에 영향을 받지 아니하고 직무를 공정하고 청렴하게 수행한다.

하나. 나는 직무수행과 관련하여 공평무사하게 처신하고 직무관련자를 우대하거나 차별하지 않는다.

1

☐ 동의 ☐ 동의안함

5. 사전접촉 여부 확인

■ 사전접촉 여부 확인

본인은 '2022-03-21' 시행하는 '매뉴얼 용 테스트' 사업계획서 평가와 관련하여, 심사에 영향을 미칠 수 있는 부당한 청탁이나 사전접촉을 시도한 제언업체에 대한 사실 여부를 확인합니다.

해당 있을 경우, 사전접촉 사실확인 내역을 작성해주십시오.

2

사전접촉 사실 확인 ▶ -업체명: -일시: -장소:

☒ 해당 있음 ☐ 해당 없음

☒ 전체동의

3

| | |
|---|--|
| 1 | 부정청탁 및 금품 등 수수 금지 서약서에 동의 처리 필수 |
| 2 | 사전접촉 여부 확인 / 해당 있음 / 해당 없음 체크 해당 있음 선택 시 하단 입력 필드 생성 입력 |
| 3 | 선택 시, 사전접촉 여부 확인을 제외한 모든 항목 '동의' 표시 |



BTL 사업계획서 평가시스템

[2023.04.03] 이준행 님 안녕하세요. [로그아웃](#)

평가시스템 진행

[매뉴얼 다운로드](#)Step 1.
개인정보 동의Step 2.
평가 정보 및 점수 제출Step 3.
평가 의견 작성Step 4.
평가완료

감점보고서

✕

1. 작성지침 위반 감점 내용

| 감점항목 | 감점기준 | 감점현도 | 누계현도 | 업체 가점제 |
|------|---|------------|------|-----------|
| 1 | 색도 사용 위반(무채색만 사용가능) | 원본 1쪽당 1점 | | 10 |
| 2 | 도면을 칼리로 인쇄시 | 원본 1쪽당 10점 | | 0 |
| 3 | 사업신청서류 제출부수 부족 시 | 사업당 10점 | | 0 |
| 4 | 보고서 및 설계도면 기준복수 제한위반 (알림 표시 제외 하고 모든 쪽은 복수에 포함) | 원본 1쪽당 2점 | | 10 |
| 5 | 제출 설계도서 규격 위반 | 사업당 10점 | | 0 |
| 6 | 제본방법 위반 | 사업당 10점 | | 0 |
| 7 | 각종 서류 및 설계도면 회사명 표기 | 사업당 10점 | | 0 |
| 8 | 인적사항을 알 수 있는 내용(모든 참여법인의 소속 인적사항, 주소 등) 기재 | 사업당 10점 | | 0 |

닫기

테스트 00초등학교 외2교 임대형 민자사업 (평가명 수정 테스트)

• 평가기간: 2022.12.28 ~ 2023.12.31 • 평가분야: 사용자

1
평가장 입장
→

평가 의견 양식

• 본인 평가 분야의 의견 양식을 다운받아 사용하세요

2

XX 외 X교_평가의견서_건축계획.hwp
 XX 외 X교_평가의견서_건축환경.hwp
 XX 외 X교_평가의견서_건설사업관리.hwp

평가 기본 정보

감점 보고서

Windows 정품 인증
[설정]으로 이동하여 Windows를 정품 인증합니다.

다음페이지 계속

설명

- 관리자 평가관리에서 등록된 ZOOM 경로 링크 이동(경로가 등록되지 않은 경우 화상 평가장 버튼 비활성화)
- 선택 시 관리자가 등록한 평가자 유형 별 의견 양식 문서 다운로드하여, 평가의견 작성 시 문서로 제출
- 평가관리 감점 보고서 리스트 팝업 노출
-

| No | 업체 | 번들(학교) |
|----|-----|--------|
| 1 | A업체 | 00초 |
| 2 | | 00중 |
| 3 | | ㅅㅅ초 |
| 4 | B업체 | 00초 |
| 5 | | 00중 |
| 6 | | ㅅㅅ초 |

1

A업체

B업체

테스트 00초등학교 외2교 임대형 민자사업 (평가명 수정 테스트) (사용자-학교별 평가)

| 구분 | 분야 | 항목 | 배점 | 평가점수 | | | 산정점수 |
|----------------|--------------------|---------------------------------|-----|------|-----|-----|------|
| | | | | 00초 | 00중 | ㅅㅅ초 | |
| 설계 계획 <260> | 사전분석 <20> | ① 사전기획 분석 및 교육과정 중심 사용자 참여설계 계획 | 20 | 선택 | 선택 | 선택 | 0 |
| | 배치 및 건축계획 <50> | ① 배치계획 | 20 | 선택 | 선택 | 선택 | 0 |
| | | ② 건축계획 및 디자인 개념 | 30 | 선택 | 선택 | 선택 | 0 |
| | 공간혁신 계획 <60> | ① 학습공간, 학습지원공간 디자인 및 인터레이 계획 | 40 | 선택 | 선택 | 선택 | 0 |
| | 그린 계획 <50> | ① 실내외 그린계획(공기질, 미세먼지, 쾌적) | 30 | 선택 | 선택 | 선택 | 0 |
| | 스마트 계획 <50> | ① 스마트 학습 시스템 구축 및 공간 계획 | 30 | 선택 | 선택 | 선택 | 0 |
| | 학교복합화·안전계획 <30> | ① 학교복합시설 및 지역커뮤니티 연계계획 | 15 | 선택 | 선택 | 선택 | 0 |
| 총합 | | | 185 | 0.0 | | | |

다음페이지 계속

- 1 선택 시 평가 업체 유형 별 평가자가 평가점수를 입력 및 제출이 가능
- 2 선택 시 지정된 평가 점수 선택 가능, 평가자가 점수 산정 후 일정 시간 움직임이 없는 경우 입력된 점수가 자동으로 저장 처리

테스트 00초등학교 외2교 임대형 민자사업 (평가명 수정 테스트) (사용자-업체별 평가)

A업체 B업체

테스트 00초등학교 외2교 임대형 민자사업 (평가명 수정 테스트) (사용자-학교별 평가)

| 구분 | 분야 | 항목 | 배점 | 평가점수 | | | |
|----------------|-------------------|---------------------------------|----|-------|-------|-------|-------|
| | | | | 00초 | 00중 | 00고 | 산정점수 |
| 설계 계획 <260> | 사전분석 <20> | ① 사전기획 분석 및 교육과정 중심 사용자 참여설계 계획 | 20 | 17.00 | 20.00 | 20.00 | 19.00 |
| | 배치 및 건축계획 <50> | ① 배치계획 | 20 | 20.00 | 20.00 | 20.00 | 20.00 |
| | | ② 건축계획 및 디자인 개념 | 30 | 30.00 | 30.00 | 30.00 | 30.00 |
| | 공간혁신 계획 <60> | ① 학습공간, 학습지원공간 디자인 및 인터리어계획 | 40 | 40.00 | 40.00 | 40.00 | 40.00 |

| 구분 | 분야 | 항목 | 배점 | 평가점수 | |
|----------------|------------------|------------------------|-----|------|------|
| | | | | A업체 | 산정점수 |
| 건설 계획 <90> | 시공품질 계획 <70> | ③ 공정관리 및 품질관리계획 | 30 | 선택 ▼ | 0 |
| 운영 계획 <140> | 운영관리 계획 <120> | ① 사업수행 계획 및 시설운영 계획 | 30 | 선택 ▼ | 0 |
| | | ③ 서비스 제공 및 사용자 의견 반영계획 | 30 | 선택 ▼ | 0 |
| | | ④ 통합시설관리계획 | 30 | 선택 ▼ | 0 |
| | | 총합 | 120 | 0 | |

3

이전

2

임시저장

1

점수제출

- 모든 문항에 대한 평가를 진행하여야 평가 제출 가능하며 다음 단계 이동 입력되지 않는 평가가 있는 경우 "미선택 항목이 존재합니다." 알럿을 노출하며, 미입력 항목 이벤트 표기
- 평가 진행 중인 정보 임시저장 기능 (임시 저장을 하지 않더라도 일정 시간이 지날 경우 입력된 평가점수 자동 저장 처리)
- 이전 (개인정보 동의) 페이지 이동

테스트 00초등학교 외2교 임대형 민자사업 (평가명 수정 테스트) (재무)

가격평가 공익성 평가 최종 결과

| 총사업비 총배정 | | | | 240 | | | |
|----------|------|----|-----|------|--|--|--|
| 구분 | 배정설정 | 배정 | 입력값 | 산출결과 | | | |
| 'A' 총사업비 | 직선보간 | | 백만원 | | | | |
| 'B' 총사업비 | 직선보간 | | 백만원 | | | | |

| 가산율 총배정 | | | | 40 | | | |
|---------|----|-----|------|----|--|--|--|
| 구분 | 제안 | 최솟값 | 산출결과 | | | | |
| 'A' 가산율 | % | | | | | | |
| 'B' 가산율 | % | | | | | | |

1 테스트 00초등학교 외2교 임대형 민자사업 (평가명 수정 테스트) (재무)

가격평가 공익성 평가 최종 결과

| 총사업비 총배정 | | | | 240 | | | |
|----------|------|----|-----|------|--|--|--|
| 구분 | 배정설정 | 배정 | 입력값 | 산출결과 | | | |
| 'A' 총사업비 | 직선보간 | | 백만원 | | | | |
| 'B' 총사업비 | 직선보간 | | 백만원 | | | | |

| 가산율 총배정 | | | | 40 | | | |
|---------|----|-----|------|----|--|--|--|
| 구분 | 제안 | 최솟값 | 산출결과 | | | | |
| 'A' 가산율 | % | | | | | | |
| 'B' 가산율 | % | | | | | | |

이전

임시저장

점수제출

다음페이지 계속

- 1 각 TAP 별로 평가를 진행
- 2 가격평가에 대한 평가 화면
- 3 숫자만 입력 가능
- 4 점수 제출 시 미입력 항목이 있을 경우 Alert msg 노출하며, 미입력 항목 이벤트 노출

매뉴얼 용 테스트 (재무)

가격평가

공익성 평가

최종 결과

업체 정보 확인

1. 가업체

| 연소사업 구성 | 출자자명 | 자본율 | 신용평가 등급 |
|---------|------|--------|---------|
| test | tset | 100.00 | AAP |
| 합계 | | 100.0 | |

닫기

업체정보 확인

공익성평가 산정근거

| 업체 | 평가항목 | 배점 | 평가점수 |
|-----|-------------------|----|----------------------|
| 가업체 | ①건설법인 및 운영법인 경영상태 | 10 | <input type="text"/> |
| 가업체 | ②전문운영사 | 10 | <input type="text"/> |
| 가업체 | ③건설법인 | 10 | <input type="text"/> |
| 가업체 | ④지역중소업체 | 20 | <input type="text"/> |

공익성평가 산정근거

| 회사채에 대한 신용평가 등급 | 기업어음에 대한 신용평가 등급 | 기업신용평가등급 | 배점 |
|-----------------|------------------|------------------------------------|-----|
| AAA | - | AAA (회사채에 대한 신용평가등급 AAA에 준하는 등급) | 30점 |
| AA+ | - | AA+ (회사채에 대한 신용평가등급 AA+에 준하는 등급) | 30점 |
| AA0 | - | AA0 (회사채에 대한 신용평가등급 AA0에 준하는 등급) | 30점 |
| AA- | - | AA- (회사채에 대한 신용평가등급 AA-에 준하는 등급) | 30점 |
| A+ | - | A+ (회사채에 대한 신용평가등급 A+에 준하는 등급) | 24점 |
| A0 | - | A0 (회사채에 대한 신용평가등급 A0에 준하는 등급) | 24점 |
| A- | - | A- (회사채에 대한 신용평가등급 A-에 준하는 등급) | 18점 |
| BBB+ | - | BBB+ (회사채에 대한 신용평가등급 BBB+에 준하는 등급) | 18점 |
| BBB0 | - | BBB0 (회사채에 대한 신용평가등급 BBB0에 준하는 등급) | 12점 |
| BBB- | - | BBB- (회사채에 대한 신용평가등급 BBB-에 준하는 등급) | 12점 |
| BB+ | - | BB+ (회사채에 대한 신용평가등급 BB+에 준하는 등급) | 6점 |
| BB0 | - | BB0 (회사채에 대한 신용평가등급 BB0에 준하는 등급) | 6점 |
| BB- | - | BB- (회사채에 대한 신용평가등급 BB-에 준하는 등급) | 6점 |
| - | - | - | - |

닫기

이전

임시저장

점수제출

다음페이지 계속

| | | | |
|---|----------------------------|---|---------------------|
| 1 | TAP 선택을 통한 평가 항목 이동 | 5 | 평가 진행 중인 정보 임시저장 기능 |
| 2 | 선택 시 관리자가 입력한 업체 정보 확인 가능 | 6 | 이전 (개인정보 동의) 페이지 이동 |
| 3 | 선택 시 공익성평가 산정근거 팝업으로 확인 가능 | 7 | |
| 4 | 모든 평가 입력 후 평가 제출 가능 | 8 | |

테스트 00초등학교 외21형 민자사업 (평가명 수정 테스트) (재무)

가격평가

공익성 평가

최종 결과

| 구분 | 가격평가 | | 공익성평가 | |
|-----|---------|--------|-------|-------|
| | 내용 | 산출결과 | 내용 | 산출결과 |
| A업체 | 총사업비 | 111 | | |
| | 운영비 | 11 | | |
| | 가산율(α) | 111 | | |
| | 가산금리(α) | 11 | | |
| | 소계 | 244.00 | 소계 | 0.00 |
| 합계 | | | | 244.0 |

| 구분 | 가격평가 | | 공익성평가 | |
|-----|---------|--------|-------|-------|
| | 내용 | 산출결과 | 내용 | 산출결과 |
| B업체 | 총사업비 | 111 | | |
| | 운영비 | 11 | | |
| | 가산율(α) | 111 | | |
| | 가산금리(α) | 11 | | |
| | 소계 | 244.00 | 소계 | 0.00 |
| 합계 | | | | 244.0 |

이전

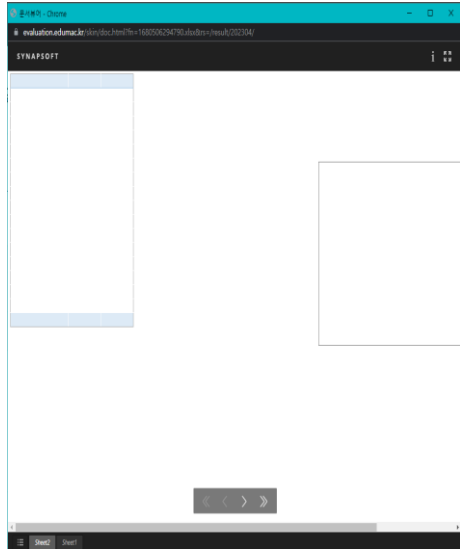
임시저장

점수제출

| | | | | |
|----|---|---|---|---------------------|
| 요점 | 1 | TAP 선택을 통한 평가 항목 이동 | 4 | 평가 진행 중인 정보 임시저장 기능 |
| | 2 | 가격평가와, 공익성평가한 내용 확인 가능 | 5 | 이전 (개인정보 동의) 페이지 이동 |
| | 3 | 모든 문항에 대한 평가를 진행하여야 평가 제출 가능하며 다음 단계 이동 입력되지 않는 평가가 있는 경우 "미선택 항목이 존재합니다." | 6 | |
| | | | 7 | |



BTL 사업계획서 평가시스템

[2023.04.03] 이준행 님 안녕하세요. [로그아웃](#)

메뉴얼 다운로드

* 평가 의견 파일등록은 필수 입력 대상입니다.

| 평가분야 | 의견등록 |
|-----------|---------------------------------|
| 재무 | 찾아보기 |
| 현재 저장된 파일 | 그래프시트.xlsx 미리보기 |

이전 의견저장 최종제출

평가시스템 진행

메뉴얼 다운로드

| | | | |
|--------------------|--------------------------|---------------------|-----------------|
| Step 1. 개인정보 동의 | Step 2. 평가 정보 및 점수 제출 | Step 3. 평가 의견 작성 | Step 4. 평가완료 |
|--------------------|--------------------------|---------------------|-----------------|

* 평가 의견 파일등록은 필수 입력 대상입니다.

| 평가분야 | 의견등록 |
|-----------|----------------------|
| 재무 | 찾아보기 |
| 현재 저장된 파일 | |

이전 **의견저장** **최종제출**

- 1 이전 STEP1. 에서 양식을 다운로드 받은 후 문서 작성 후 평가의견 파일 업로드
- 2 평가의견 최종제출 처리, 최종 제출 후에는 사용자 홈페이지 접근 불가.
(평가의견 문서가 업로드 되어있지 않을 경우 Alert msg 노출)
- 3 임시 저장 기능이며, 저장 시 자동으로 사용자의 문서가 정상적으로 업로드 되었는지 확인 하기 위한 문서뷰어 활성화
의견 제출 전까진 관리자 현황에 반영되지 않음



BTL 사업계획서 평가시스템

[2022.03.21] 김나현 님 안녕하세요. [로그아웃](#)

평가시스템 진행

[매뉴얼 다운로드](#)

| | | | |
|--------------------|--------------------------|---------------------|-----------------|
| Step 1. 개인정보 동의 | Step 2. 평가 정보 및 점수 제출 | Step 3. 평가 의견 작성 | Step 4. 평가완료 |
|--------------------|--------------------------|---------------------|-----------------|

매뉴얼 용 테스트 사업평가가 완료 되었습니다.

평가에 참여하여 주셔서 감사합니다.
다양하고 공정한 평가를 위하여 항상 노력하겠습니다.
완료된 평가는 다시 참여가 불가능하며, 로그인 역시 불가능합니다.

감사합니다.

확인

1

설명

1

선택 시 메시지 안내 후 로그아웃 진행되며, 동일 계정으로 로그인 불가능
(완료된 평가는 다시 참여가 불가능하며, 로그인 역시 불가능합니다.)